



# COMUNE DI MARUGGIO

## Provincia di Taranto

COPIA

### DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

Atto n. 229 del 09/11/2018

**OGGETTO: PIANO URBANISTICO GENERALE - PRESA D'ATTO DEGLI ELABORATI DELLA BOZZA DI D.P.P. (DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE)**

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno NOVE, del mese di NOVEMBRE, alle ore 13:30, si è riunita la Giunta comunale con l'intervento dei signori:

			Presente
1	LONGO ADOLFO ALFREDO	SINDACO	S
2	MAIORANO LUIGI GIOVANNI	VICE SINDACO	N
3	CHIEGO MARIANGELA	ASSESSORE	S
4	MOCCIA STEFANIA	ASSESSORE	S
5	DESTRATIS TIZIANA	ASSESSORE	S

S = Presenti n. 4    N = Assenti n. 1

Assiste alla seduta il Segretario comunale LUMARE FRANCESCO

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti alla trattazione dell'oggetto sopra indicato e posto all'ordine del giorno.

**PREMESSO che:**

Questo Comune è provvisto di Pdf, approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. n. 1475 del 01.08.1975;

Con D.G.C. n. 225 del 15/11/2005 venne aggiornato il precedente incarico per la redazione del PUG all'Arch. Francesco PELLEGRINO, il quale, in data 23/09/2006, con nota prot. n. 10977, trasmetteva il Documento Programmatico Preliminare alla formazione del PUG, pienamente rispondente agli indirizzi fornite dall'A.C. in sede di conferimento d'incarico con la citata Deliberazione n. 225/2005;

Con D.G.C. n. 204 del 11.10.2006 si è approvata la “Proposta di adozione da parte del Consiglio Comunale del DPP, contenente gli obiettivi ed i criteri di impostazione del PUG comunale”;

Con successiva D.C.C. n. 34 del 25.10.2006, venne formalmente approvato il suddetto DPP;

Al fine di agevolare l'adozione e approvazione definitiva del PUG, con D.G.C. n. 158 del 09/07/2015 si è costituito l'Ufficio di Piano e si sono assegnate le risorse necessarie per le consulenze tecnico scientifiche specialistiche di supporto all'Ufficio Urbanistico;

In data 22/03/2018, il Responsabile dell'Ufficio Urbanistico Comunale, si recava presso l'Ufficio Urbanistico Regionale, all'incontro fissato, per tale data, con l'Arch. Vincenzo Lasorella, Dirigente di Servizio della Sezione Urbanistica al fine di ridefinire, alla luce della normativa attuale, le fasi di approvazione del PUG;

Durante il suddetto incontro, di cui si è redatto verbale agli atti di questo Ente, il Dirigente Regionale richiedeva che fosse riavviata la redazione del Documento Programmatico Preliminare al PUG atteso che il DPP, già approvato con la citata D.C.C. n. 34 del 25/10/2006, risultava essere obsoleto rispetto alla pianificazione già in essere per il PUG adeguato quest'ultimo alla più recente normativa;

Lo stesso Dirigente Regionale evidenziava, infatti, che dal 2006 alla data odierna tutta la pianificazione sovraordinata regionale ha subito fondamentali innovazioni e modifiche, tali da richiedere una revisione dello stesso DPP, essendo trascorso un lasso di tempo non più conciliabile con l'attuale quadro normativo di riferimento, in particolare alla mutata normativa in materia di VAS;

Veniva, altresì, evidenziata l'importanza dell'approvazione del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale quale strumento di pianificazione sovraordinato, il quale costituisce il Sistema delle Invarianti nella formazione dei PUG;

Da quanto emerso dal tavolo tecnico, si prendevano atto della richiesta promossa dall'Ufficio Regionale e questo Ente si impegnava a procedere alla formazione del DPP al PUG, secondo la disciplina urbanistica vigente e secondo le indicazioni fornite dallo stesso Servizio Urbanistico Regionale;

Per quanto precede, il Comune di Maruggio ha rinnovato il suo impegno a portare a compimento il percorso di pianificazione decidendo di ripartire dal Documento Programmatico Preliminare adottato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 34 del 25/10/2006, e di riadottarlo tenendo in debita considerazione l'approfondimento del quadro delle conoscenze già avviato per formulare di una nuova proposta di Piano;

Questa A.C. non ha ritenuto effettuare alcuna modificazione all'atto d'indirizzo approvato con la D.CG.C. n. 225 del 15/11/2005;

La presente Delibera di Giunta Comunale costituisce atto di presa in carico di tutta la documentazione costituente il DPP trasmesso dai tecnici incaricati della redazione del PUG;

L'Ing. Angelo MICOLUCCI, incaricato con Determina Dirigenziale n. 19 del 18/12/2015 di adeguare il PUG di Maruggio alle prescrizioni della nuova normativa intervenuta e in particolare al DRAG, in data 30/10/2018, in qualità di capogruppo dello staff incaricato per la redazione del PUG, ha consegnato a mezzo PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata: [urbanistica.comune.maruggio@pec.rupar.puglia.it](mailto:urbanistica.comune.maruggio@pec.rupar.puglia.it), gli elaborati in bozza del DPP, utili per la consultazione degli Enti da convocare per la prima Conferenza di Copianificazione, come previsto dal DRAG "Indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento e il contenuto dei Piani Urbanistici Generali (PUG);

Che gli elaborati consegnati consistono in:

## **SISTEMA DELLE CONOSCENZE**

## **SC.AV. INQUADRAMENTO TERRITORIALE E QUADRO PROGRAMMATICO DI AREA VASTA**

### **SC.AV.1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE E GEOGRAFICO**

- SC.AV.1.1 Inquadramento territoriale su IGM 50k
- SC.AV.1.2 Inquadramento territoriale su IGM25k
- SC.AV.1.3 Inquadramento territoriale su Ortofoto

### **SC.AV 2: POLITICHE E PROGRAMMI DI RILIEVO**

- SC.AV.2.1: PTA (PIANO DI TUTELA DELLE ACQUE)
- SC.AV. 2.2: PRC
  - ü SC.AV.2.2.1: (PRC) – analisi delle criticità all'erosione costiera
  - ü SC.AV.2.2.2: (PRC) – analisi della sensibilità della costa
- SC.AV.2.4: PPTR- SCENARIO STRATEGICO
  - ü SC.AV.2.4.1: Rete Ecologica Regionale
  - ü SC.AV.2.4.2: Rete Ecologica della Biodiversità
  - ü SC.AV.2.4.3: Patto città-campagna
  - ü SC.AV.2.4.4: Sistema infrastrutturale per la mobilità dolce
  - ü SC.AV. 2.4.5: La valorizzazione e la riqualificazione integrata dei paesaggi costieri
  - ü SC.AV.2.4.6: Sistemi territoriali per la fruizione per la fruizione dei beni patrimoniali
  - ü SC.AV.2.4.7: Scenario di sintesi

### **SC.AV. 3 CARTA DEI VINCOLI AMBIENTALI**

### **SC.AV.4. CARTA DEI VINCOLI PAESAGGISTICI**

- SC.AV.4. 1 AMBITI
- SC.AV. 4.2. PPTR- Componenti Geomorfologiche
- SC.AV. 4.3. PPTR- Componenti Botaniche Vegetazionali
- SC. AV. 4.4. PPTR- Componenti Culturali

### **SC.AV. 5 CARTA DEI VINCOLI IDROGEOLOGICI**

### **SC.TL. SISTEMA TERRITORIALE LOCALE**

#### **SC.TL.1**

- SC.TL 1.1 CARTA IDROGEOMORFOLOGICA
- SC.TL. 1.2 CARTA SISTEMA AMBIENTALE
- SC.TL. 1.3 CARTA DELLE CRITICITA' AMBIENTALI

#### **SC.TL 2 CARTA DELLE RISORSE PAESAGGISTICHE**

#### **SC.TL. 3 CARTA DELLE RISORSE RURALI**

#### **SC.TL. 4 CARTA DELLE RISORSE INSEDIATIVE**

- SC.TL. 4.1 CARTA DELL'EVOLUZIONE DEL SISTEMA INSEDIATIVO
- SC.TL.4.2 CARTA ASSETTO MORFOLOGICO E FUNZIONALE
- SC.TL. 4.3 CARTA DEGLI SPAZI DEL VERDE E DI INTERESSE COLLETTIVO
- SC.TL. 4.4 CARTA ATTIVITA' PRODUTTIVE BENI E SERVIZI

#### **SC.TL. 5 CARTA DELLE RISORSE INFRASTRUTTURALI**

- SC.TL. 5.1 CARTA DEL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' DELLE RETI E IMPIANTI TECNOLOGICI
- SC.TL.5.2 CARTA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI URBANE

### **BILANCIO PIANIFICAZIONE VIGENTE**

#### **SC.PV 1 CARTA PIANIFICAZIONE COMUNALE VIGENTE**

#### **SC.PV.2 CARTA DELLO STATO DI ATTUAZIONE DELLA PIANIFICAZIONE**

#### **SC.PV.3 CARTA DEI VOLUMI**

## **SC.PV. 4 CARTA DELLA CITTA' PUBBLICA**

### **QUADRI INTERPRETATIVI**

#### **Q.I.1.1 RISORSE AMBIENTALI**

#### **Q.I.1.2 RISORSE STORICO – CULTURALI**

#### **Q.I.1.3 ARMATURA INFRASTRUTTURALE**

#### **Q.I.1.1 CONTESTI URBANI ANALISI**

#### **Q.I.1.2 CONTESTI URBANI RAPPRESENTAZIONI**

#### **Q.I.2.1 CONTESTI RUARLI ANALISI**

#### **Q.I.2.2 CONTESTI RURALI RAPPRESENTAZIONI**

- **SCHEMA STRUTTURALE STRATEGICO**
- **RELAZIONE DPP**
- **VAS – RAPPORTO PRELIMINARE DI ORIENTAMENTO**

### **VALUTATO CHE:**

La bozza di DPP, risulta coerente con quanto indicato nel verbale del 22/03/2018 e quindi con le indicazioni fornite dal Servizio Urbanistico Regionale, nonché con l'attuale cornice normativa riguardante le componenti ambientali e paesaggistiche e con la pianificazione sovraordinata;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica resa dal Responsabile del Servizio Urbanistica, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs. 267/2000

**RICHIAMATO** l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e ritenuto nella specie sussistere la competenza della Giunta, strettamente connessa al programma politico che esorbita le competenze dirigenziali

### **DELIBERA**

Le premesse sono parte integrante della presente Deliberazione;

Di prendere atto, di fare proprie e di avvalersi per le procedure consequenziali, dei contenuti della bozza del Documento Programmatico Preliminare elaborato dallo staff tecnico incaricato della redazione del PUG e trasmessi dall'Ing. MICOLUCCI Angelo, quale capogruppo, in data 30/10/2018 a mezzo PEC, articolato nelle seguenti parti:

## **SISTEMA DELLE CONOSCENZE**

### **SC.AV. INQUADRAMENTO TERRITORIALE E QUADRO PROGRAMMATICO DI AREA VASTA**

#### **SC.AV.1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE E GEOGRAFICO**

- SC.AV.1.1 Inquadramento territoriale su IGM 50k
- SC.AV.1.2 Inquadramento territoriale su IGM25k
- SC.AV.1.3 Inquadramento territoriale su Ortofoto

#### **SC.AV 2: POLITICHE E PROGRAMMI DI RILIEVO**

- SC.AV.2.1: PTA (PIANO DI TUTELA DELLE ACQUE)
- SC.AV. 2.2: PRC
  - ü SC.AV.2.2.1: (PRC) – analisi delle criticità all'erosione costiera
  - ü SC.AV.2.2.2: (PRC) – analisi della sensibilità della costa
- SC.AV.2.4: PPTR- SCENARIO STRATEGICO
  - ü SC.AV.2.4.1: Rete Ecologica Regionale
  - ü SC.AV.2.4.2: Rete Ecologica della Biodiversità
  - ü SC.AV.2.4.3: Patto città-campagna
  - ü SC.AV.2.4.4: Sistema infrastrutturale per la mobilità dolce
  - ü SC.AV. 2.4.5: La valorizzazione e la riqualificazione integrata dei paesaggi costieri
  - ü SC.AV.2.4.6: Sistemi territoriali per la fruizione per la fruizione dei beni patrimoniali
  - ü SC.AV.2.4.7: Scenario di sintesi

#### **SC.AV. 3 CARTA DEI VINCOLI AMBIENTALI**

#### **SC.AV.4. CARTA DEI VINCOLI PAESAGGISTICI**

- SC.AV.4. 1 AMBITI
- SC.AV. 4.2. PPTR- Componenti Geomorfologiche
- SC.AV. 4.3. PPTR- Componenti Botaniche Vegetazionali
- SC. AV. 4.4. PPTR- Componenti Culturali

#### **SC.AV. 5 CARTA DEI VINCOLI IDROGEOLOGICI**

## **SC.TL. SISTEMA TERRITORIALE LOCALE**

#### **SC.TL.1**

- SC.TL 1.1 CARTA IDROGEOLOGICA
- SC.TL. 1.2 CARTA SISTEMA AMBIENTALE
- SC.TL. 1.3 CARTA DELLE CRITICITA' AMBIENTALI

## **SC.TL 2 CARTA DELLE RISORSE PAESAGGISTICHE**

## **SC.TL. 3 CARTA DELLE RISORSE RURALI**

## **SC.TL. 4 CARTA DELLE RISORSE INSEDIATIVE**

- SC.TL. 4.1 CARTA DELL'EVOLUZIONE DEL SISTEMA INSEDIATIVO
- SC.TL.4.2 CARTA ASSETTO MORFOLOGICO E FUNZIONALE
- SC.TL. 4.3 CARTA DEGLI SPAZI DEL VERDE E DI INTERESSE COLLETTIVO
- SC.TL. 4.4 CARTA ATTIVITA' PRODUTTIVE BENI E SERVIZI

## **SC.TL. 5 CARTA DELLE RISORSE INFRASTRUTTURALI**

- SC.TL. 5.1 CARTA DEL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' DELLE RETI E IMPIANTI TECNOLOGICI
- SC.TL.5.2 CARTA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI URBANE

## **BILANCIO PIANIFICAZIONE VIGENTE**

### **SC.PV 1 CARTA PIANIFICAZIONE COMUNALE VIGENTE**

### **SC.PV.2 CARTA DELLO STATO DI ATTUAZIONE DELLA PIANIFICAZIONE**

### **SC.PV.3 CARTA DEI VOLUMI**

### **SC.PV. 4 CARTA DELLA CITTA' PUBBLICA**

## **QUADRI INTERPRETATIVI**

### **Q.I.1.1 RISORSE AMBIENTALI**

### **Q.I.1.2 RISORSE STORICO – CULTURALI**

### **Q.I.1.3 ARMATURA INFRASTRUTTURALE**

#### **Q.I.1.1 CONTESTI URBANI ANALISI**

#### **Q.I.1.2 CONTESTI URBANI RAPPRESENTAZIONI**

#### **Q.I.2.1 CONTESTI RUARLI ANALISI**

#### **Q.I.2.2 CONTESTI RURALI RAPPRESENTAZIONI**

- SCHEMA STRUTTURALE STRATEGICO
- RELAZIONE DPP

## **VAS – RAPPORTO PRELIMINARE DI ORIENTAMENTO**

Di dichiarare con separata unanime votazione il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Testo Unico – D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Dott. LONGO ADOLFO ALFREDO

IL VICE SEGRETARIO  
F.to Dott. LUMARE FRANCESCO

---

### PARERI

Sulla proposta e' stato espresso, a norma degli artt. 49, 147-bis e 153 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:

- Parere favorevole in ordine alla regolarita' tecnica in data 30/10/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to ING MAGRINI PAOLO

- Parere favorevole in ordine alla regolarita' contabile in data 30/10/2018

la copertura finanziaria della spesa derivante dal presente provvedimento.

l'insussistenza di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente derivante dal presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Dott. GRECO COSIMO

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Si attesta che copia di questo atto viene pubblicato all'albo pretorio di questo Comune il  
al numero 1993 per rimanervi 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 267/2000 <sup>19/11/2018</sup>

Si attesta che copia di questo atto viene pubblicato all'albo pretorio di questo Comune il  
Viene contestualmente inviato l'elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 267/2000

La presente deliberazione diviene esecutiva:

dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, ai sensi dell' art. 134 comma 3 D.Lgs. 267/2000.

immediatamente, ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs 267/2000.

Maruggio, li' 19/11/2018

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to Dott.ssa Grazia Turco

---

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Maruggio, li' \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE